



428000, г. Чебоксары, ул. К. Маркса, 36

Кому ООО СФ «Инвест-ЛАД»
(наименование застройщика полное наименование
ИНН2124000409
организации – для юридических лиц),
428003, г.Чебоксары, ул. М. Сеспеля, 8
(тел./факс 58-66-66)
его почтовый индекс и адрес)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

№«RU 21304000» - «АЖ»

Администрация г. Чебоксары,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,
отремонтированного объекта капитального строительства

2 этап – блок –секции Б и В (кв. с №55 по №108) 9-этажного жилого дома с
нежилыми помещениями,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Чебоксары,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

ул. Ленинского Комсомола, д.10, корпус I.

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	22014,5	20612,0
в том числе надземной части	куб.м.	19631,1	17997,0
Общая площадь здания	кв.м.	4783,4	4700,6
в том числе:			
блок-секция Б	кв.м.	328,9	326,3
блок секция В	кв.м.	4454,5	4374,3
Площадь здания (с лоджиями без. коэф.)	кв.м.	5111,0	5046,3
Площадь встроенных нежилых помещений,	кв.м.	732,6	736,4
в том числе:			
блок-секция Б	кв.м.	328,9	324,7
блок-секция В	кв.м.	403,7	411,7
Этажность блок-секции Б	этаж	2	2
Этажность блок-секции В	этаж	9	9
Количество зданий	штук	1	1

II. Нежилые объекты

Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)

Количество мест _____ -
Количество посещений _____ -
Вместимость _____ -
(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность _____ -
Производительность _____ -
Протяженность _____ -
(иные показатели)

Материалы фундамента _____ -
Материалы стен _____ -
Материалы перекрытий _____ -
Материалы кровли _____ -

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений кв.м. 3422,1 (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)
Количество этажей штук 10, в том числе подвал _____
Количество секций секций 1

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	54/3582,0	54/3596,0
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	18/902,7	18/907,2
2-комнатные	штук/кв.м.	18/1171,8	18/1180,7
3-комнатные	штук/кв.м.	18/1507,5	18/1508,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с коэффициентом 0,5)	кв.м.	3582,0	3596,0

Материалы фундаментов: Монолитная железобетонная сплошная плита толщиной 600 мм. Под монолитной плитой бетонная подготовка из бетона кл. В 7.5 толщиной 100 мм по песчаной подготовке толщиной 500 мм (блок-секция В). Ленточный фундамент из сборных фундаментных плит по ГОСТ 13580-85 с устройством песчаной подготовки толщиной 200 мм (блок-секция Б).

Материалы стен: Наружные и внутренние стены подвала из сборных бетонных блоков ФБС по ГОСТ 13579-78*. Наружные стены толщиной 640 мм: внутренний слой толщиной 510 мм – из поризованного камня «Winerberger» марок 2,1 NF и РТН-51, облицовочный слой кладки толщиной 120 мм – из лицевого кирпича 1НФ марки КОРПо по ГОСТ 530-2007. Для обеспечения совместной работы облицовочного слоя с внутренним в горизонтальные швы заложены металлические кладочные сетки с заведением их на внутренние стены в местах пересечения с наружными стенами. По периметру наружных стен над 6 и 9 этажами монолитные керамзитобетонные пояса. Внутренние стены толщиной 510 и 380 мм из керамического полнотелого кирпича по ГОСТ 530-2007, перегородки толщиной 120 мм из керамического кирпича.

Материалы перекрытий: Сборные железобетонные плиты по серии 1.241-1 вып.27; 1.090.1-1/88 вып.5-1; 1.141-1 вып. 60,64; 1.225-2 вып.11.

Материалы кровли: Плоская из наплавляемого материала «Унифлекс» в два слоя, по цементно-песчаной стяжке; утепление – минплита РУФ БАТТС В и керамзит; пароизоляция – полиэтиленовая пленка.

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего, в том числе:	172330,0 тыс. рублей
- строительно-монтажных работ	169282,1 тыс. рублей
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря	3047,9 тыс. рублей

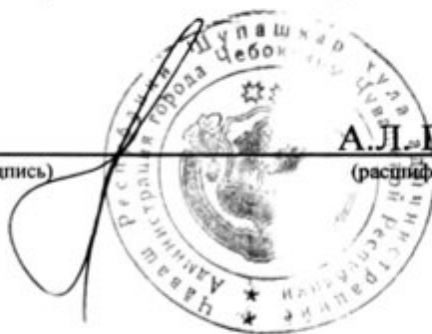
Заместитель главы администрации по вопросам архитектуры и градостроительства – начальник управления архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.Л. Павлов

(расшифровка подписи)



«14» июля 2014 г.

М.П.

Исп. Равайкина В.М.
23-50-81